

Algemene voorwaarden

Bommers Consultancy
St.-Lambertusstraat 12
B-3221 Nieuwrode

BTW BE-0707 648 650

Versie: 1 januari 2024



- Opdrachten worden enkel uitgevoerd na het verkrijgen van een getekend opdrachtformulier.
- De prijzen op de website of in de offertes zijn inclusief BTW, tenzij anders vermeld.
- In onderling overleg tussen de opdrachtgever (of diens afgevaardigde) en onze Asbestdeskundige zal een datum en tijdstip worden afgesproken voor uitvoering van het inspectiebezoek op locatie.
- Voor de inspectie geldt als voorwaarde dat alle gebouwdelen vlot toegankelijk en veilig betreedbaar zijn. Onze Asbestdeskundige heeft het recht een inspectie van een gebouwdeel te weigeren indien niet aan deze voorwaarde voldaan is.
- De opdracht wordt uitgevoerd conform de bepalingen uit het inspectieprotocol dat is opgelegd door OVAM. Voor bepaalde asbest(verdachte) toepassingen dienen volgens het inspectieprotocol van OVAM de nodige staalnames uitgevoerd te worden. Indien de opdrachtgever dergelijke staalname niet toelaat, zal dit in het rapport vermeld worden. Bommers Consultancy kan in dergelijk geval niet verantwoordelijk gesteld worden voor een onvolledige asbestinventarisatie.
- Het is volgens het inspectieprotocol verboden dat de opdrachtgever en andere onbevoegden aanwezig zijn tijdens de staalnames, de Asbestdeskundige zal daaromtrent mogelijks de nodige aanwijzingen geven ter plaatse.
- Eventuele wachttijden niet veroorzaakt door Bommers Consultancy, bijkomende inspecties en rapportage-uren o.w.v. ontoegankelijkheid van bepaalde ruimtes/installaties zijn niet vervat in de prijs. Deze prestatie vallen buiten de voorziene inspectietijd en worden verrekend aan 100,00 euro/u incl. BTW.
- De facturatie gebeurt uiterlijk 1 week na de uitvoering van het inspectiebezoek en worden opgestuurd via email tenzij anders afgesproken.
- Het asbestattest zal worden aangeleverd uiterlijk 2 weken na betaling van de factuur. Eventuele vertragingen ten opzichte van de standaard analysetermijn voor asbestanalyses, als gevolg van vertragingen bij het extern geaccrediteerd laboratorium of de OVAM worden beschouwd als overmacht.
- Het asbestattest wordt standaard aangeleverd in een digitaal rapport in pdf, in het Nederlands.
- De retributiekost die de OVAM verrekenet voor het afleveren van het asbestattest is opgenomen in de prijs. Deze kost is steeds voorzien in onze offerte.
- Een offerte blijft geldig gedurende 30 kalenderdagen of volgens de geldigheid vermeldt op de offerte of tot wijziging van de betreffende wetgeving.
- Betaling van de factuur kan geschieden op het rekeningnummer IBAN: BE11 1030 5733 4748 (Crelan) op naam van Bommers Consultancy, binnen 30 kalenderdagen na factuurdatum, zonder enige korting of inhouding van welke aard ook. Protesteren van een factuur dient per aangetekend schrijven te gebeuren binnen 8 kalenderdagen na ontvangst. Bij gebreke aan volledige betaling op de vervaldag wordt het openstaande saldo van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met de verwijlinterest zoals voorzien in het artikel 5 van de wet van 02/08/2002 op de betalingsachterstand in handelstransacties, alsmede met een schadevergoeding cfr. artikel 6 van voornoemde wet ter dekking van de buitengerechtigde invorderingskosten welke forfaitair begroot worden op 10% van het openstaand saldo met een minimum van 75,00 EUR.
- Bommers Consultancy heeft het recht zijn taken voor vermelde Opdrachtgever tijdelijk of definitief te staken indien betalingen uitblijven. Enkel de Rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement waar Bommers Consultancy gevestigd is zijn bevoegd om de geschillen die zouden kunnen rijzen tussen onze firma en haar klanten te beslechten.